



Príjemný 3-izbový byt na Železiarenskej ulici, Košice-Šaca

145 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Železiarenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	63 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	63 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	63 m ²	Celková plocha:	63 m ²
Skladová plocha:	2 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juh
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt na Železiarenskej č. 42 v Košiciach - Šaci. Nachádza sa na 3./3 poschodí v tehlovom bytovom dome, obklopenom zeleňou, so slušným susedstvom.

Ponúkaný byt prešiel dávnejšie rekonštrukciou - plastové okná, zväčšená kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC, prepojená kuchyňa s obývačkou, kuchynská linka so spotrebičmi, elektroinštalácia, omietky, laminátové podlahy, v spálňach rekonštruované parkety, vstavané skrine v spálňach a na chodbe. Kúrenie je centrálné, ale ohrev vody je prostredníctvom vlastného plynového kotla.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpelne, WC, kuchyne prepojenej s obývačkou, dvoch spální, pivnice. Bytový dom má k dispozícii spoločné priestory užívané ako "kočíkareň". Výmera je 63 m² a orientácia je Sever a Juh. Lokalita poskytuje výbornú občiansku vybavenosť - LIDL, Fresh, šacanská zmrzlina, nemocnica, MHD, zamestnateľnosť v USSteele, vo väznici, v nemocnici, atď. V priamej blízkosti je veľká kolónia garáží.

Byt je v dobrom stave, nevyžaduje žiadne nutné investície. Predáva sa čiastočne zariadený (dohodou podľa záujmu) a predajom je voľný.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Katarína Staregová
0915952044
info@orangereal.sk

