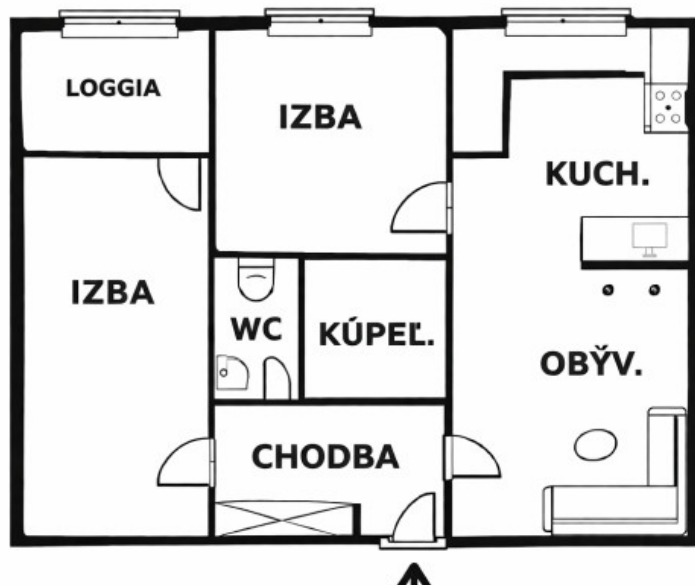




3 izbový byt Južná Trieda



213 000 €

| | |
|------------------|--------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Košice IV |
| Obec: | Košice-Juh |
| Ulica: | Južná Trieda |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Poschodie: | 2 |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 54 m ² |
| Úžitková plocha: | 54 m ² | Plocha loggie: | 3 m ² |
| Zastavaná plocha: | 54 m ² | Počet logií: | 1 |
| Podlahová plocha: | 54 m ² | Orientácia: | západ |
| Skladová plocha: | 2 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Stav: | úplne prerobný | Voda: | áno |
| Počet izieb: | 3 | Elektrika: | áno |
| Typ budovy: | panelová stavba | Plyn: | áno |
| Loggia: | áno | Kanalizácia: | áno |
| Pivnica: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3- izbový byt na Južnej Triede v Košiciach. Nachádza sa na 2 poschodí a disponuje výmerou 54 m². V byte práve prebieha moderná kompletná rekonštrukcia vrátane zmeny dispozície. Obývačka s kuchynským kútom, spálňa s loggiou a detská izba, priestraná vstupná chodba ponúka priestor na veľkú šatníkovú skriňu. Kompletná výmena okien, rozvodov elektriny, vody a odpadu, podláh, interierových dverí a zárubní, nové vstupné bezpečnostné dvere, nová kuchynská linka vrátane spotrebičov. K bytu prislúcha a j nová murovaná pivnica.

Byt je situovaný na západ otočený mimo hlavnú cestu. Dokončený a k dispozícii bude od polovice júna.

Bytový dom je po rekonštrukcii, zeteplený s vynoveným interiérom.

Lokalite neďaleko centra mesta ponúka bývanie s ľahkou dostupnosťou na každý smer.

Ak Vás ponuka zaujala volajte 0917 767 663

Liptáková Zuzana certifikovaná realitná maklérka ORANGE REAL.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Zuzana Liptáková**
Telefón : **0917767663**
E-mail: **zuzana.liptakova77@gmail.com**

