



Pražský 1-izbový byt na Maurerovej ulici, Furča

142 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Maurerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	42 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	42 m ²	Poschodie:	3
Skladová plocha:	3 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	6 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	2
Loggia:	áno	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame na predaj veľký 1 izbový byt s výmerou 42 m² na ulici Maurerova v Košiciach, na sídlisku Dargovských hrdinov. Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Byt je v pôvodnom stave s novšou kuchynskou linkou a vymenenými oknami za plastové, jadro je pôvodné umakartové. Prislúcha k nemu veľká loggia, komora na chodbe a pivnica na prízemí

bytového domu. Nachádza sa na 3. nadzemnom podlaží s orientáciou na Juh.

Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu. Zmenou dispozície je možné získať 1,5 izbový, resp. menší 2-izbový byt, kde spojením obývacej izby s kuchyňou získate samostatnú spálňu a priestrannú kúpeľňu s WC. Jeho najväčšou výhodou je umiestnenie na kopci s krásnym výhľadom. Predajom je voľný, na kúpu je možné čerpať HÚ.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Katarína Staregová
0915952044
info@orangereal.sk

