



Zrekonštruovaný 1-izbový byt na Palárikovej ulici

149 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	36.4 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	36.4 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	36.4 m ²	Počet poschodí od	12
Skladová plocha:	1 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	1	Celková plocha:	36.4 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plocha loggia:	4 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1
		Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame na predaj 1 izbový byt pri Auparku, na ulici Palárikova v Košiciach. Disponuje výmerou 36,4 m² plus loggia, nachádza sa na ideálnom 3. podlaží v 12-poschodovom panelovom zrekonštruovanom dome, v lokalite priamo pri centre mesta. Orientácia je na juhozápad.

Byt prešiel pred šiestimi rokmi kompletnou rekonštrukciou - okná, elektroinštalácia, kúpeľňa spojená s WC (došlo k dispozičnej zmene), kuchyňa, omietky, podlahy. K bytu prislúcha pivnica na prízemí a priestranná loggia.

Byt je vďaka lokalite vhodný pre mladých ľudí ako štartovací bytík alebo pre staršieho jednotlivca, rovnako dobre však poslúži aj investične na ďalší prenájom.

Je bez tiarch, voľný od 1.6..2025.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Katarína Staregová
0915952044
info@orangereal.sk

