

Rezervovaný! 4-izbový byt na Bauerovej ulici po rekonštrukcii



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Bauerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	83.45 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	83.45 m ²	Rok poslednej	2016
Podlahová plocha:	83.45 m ²	rekonštrukcie:	
Skladová plocha:	2 m ²	Poschodie:	6
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	83.45 m ²
Počet izieb:	4	Plocha loggie:	2 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	častočne vybavený	Pivnica plocha:	2 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	juhozápad
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame na predaj 4 izbový byt na Bauerovej ulici na sídlisku KVP v Košiciach. Byt sa nachádza v panelovom bytovom dome na 6. poschodí z ôsmych.

Bytový dom prešiel celkovou rekonštrukciou - strecha, zateplenie, spoločné priestory, elektrina, stupačky a úplne nový výťah.

Ponúkaný byt s výmerou 83,45m² prešiel rekonštrukciou pred 8 rokmi - plastové okná, plávajúce

podlahy v spálňach, dlažby vo zvyšku bytu, elektroinštalácia, nové omietky, murovaná kúpeľňa so sprchovým boxom a samostatné WC, kuchynská linka, interiérové dvere s oblôžkovými zárubňami, zasklenie loggie, vstupné bezpečnostné dvere. Dispozične pozostáva z troch samostatných spální, obývacej izby otvorenej do vstupného priestoru, kuchyne, loggie, WC, kúpeľne a pivnice. Orientácia je východ-západ s pohľadom na ihriská a park.

V byte sú 4 vstavané skrine (3 v spálňach, 1 na chodbe) a ďalší zabudovaný nábytok, ktorý bude súčasťou predaja.

Lokalita vrámci KVP je centrálna, s dostupnosťou ku kompletnej občianskej vybavenosti do pár minút chôdze.

Na kúpu je možné čerpať HÚ.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Katarína Staregová
0915952044
info@orangereal.sk

